

*Kanun Tanah Negara*

**Borang 12B**

(Seksyen 200)

**PERMOHONAN UNTUK MENYERAHKAN BALIK TANAH**

(Mengenai sebahagian daripada tanah itu sahaja)

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah .....

Saya, .....

Yang beralamat di .....

Tuanpunya tanah yang berikut –

\*Bandar/Pekan/Mukim .....No. \*Lot/P.T.....

Jenis dan No. hakmilik .....Luas.....

Dengan ini memohon kelulusan untuk menyerahkan balik sebahagian daripada tanah itu sebagaimana yang ditunjukkan di dalam pelan yang dikembarkan bersama ini.

2. Saya dengan ini mengaku bahawa bahagian ini daripada tanah itu adalah

\*digunakan/dicadangkan hendak digunakan bagi maksud \*ugama/pelajaran/khairat/awam yang berikut

–  
.....  
.....

\*Bagi maksud-maksud penjelasan selanjutna, maka saya kembalikan juga suatu surat huraian.

3. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 200, Kanun Tanah Negara, maka sekarang saya hantar-

(a) bayaran yang ditetapkan sebanyak \$.....;

(b) pelan yang tersebut di atas bersama dengan .....salinannya;

(c) satu surat persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada .....orang yang berikut (iaitu orang-orang yang persetujuan mereka dengan bertulis adalah dikehendaki kerana sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap satu surat itu –

(1) .....

(2) .....

(3) .....

(d) \*surat hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu

\*satu salinan surat permintaan saya kepada .....

\*pemegang gadai/pemegang-lien supaya mengemukakan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu di Pejabat Tanah.

Bertarikh pada .....haribulan.....19.....

.....  
*Tandatangan Tuanpunya*

**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA**

(A) (1) Cukai bagi tahun ini telah dibayar

(2) Bahagian yang hendak diserahkan balik itu adalah \*digunakan/dikehendaki bagi maksud yang dinyatakan itu.

(3) Luasnya bahagian itu tidaklah, pada pendapat saya, sebegitu hingga suatu pecahan-sempadan bagi tanah itu patut dibuat dahulu.

*Pentadbir Tanah*.....

(B) Penyerahan balik diluluskan.

Bertarikh pada .....haribulan....., 19.....

.....  
*Pengarah/Pentadbir Tanah*

---

\*Potong sebagaimana yang sesuai.

HURAIAN – Persetujuan dengan bertulis adalah dikehendaki daripada tiap-tiap orang –

- (i) yang berhak mendapat faedah daripada apa-apa jua kepentingan berdaftar mengenai bahagian tanah yang hendak diserahkan balik itu (termasuk gadaian apa-apa jua pajakannya);
- (ii) yang berhak mendapat faedah daripada suatu lien atas tanah atau atas apa-apa jua pajakan tanah atau pajakan sesuatu bahagian tanah yang hendak diserahkan balik itu;
- (iii) yang hendak mendapat faedah daripada sesuatu penyewaan yang dikecualikan daripada pendaftaran mengenai bahagian tanah yang hendak diserahkan balik itu (iaitu sesuatu penyewaan yang diperlindungi oleh suatu catitan berdaftar); dan
- (iv) yang ada suatu tuntutan yang diperlindungi oleh *caveat* atas apa-apa jua kepentingan mengenai bahagian tanah yang hendak diserahkan balik itu.